ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1051	โฉนด	934	24349	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	39	339.00	150.00	50,850.00												50,850	50,850	50	0	0.01
1052	โฉนด	939	24350	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	44	744.00	400.00	297,600.00												297,600	297,600	50	0	0.01
1053	โฉนด	943	24351	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	88	388.00	150.00	58,200.00												58,200	58,200	50	0	0.01
1054	โฉนด	944	24352	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	10	710.00	150.00	106,500.00												106,500	106,500	50	0	0.01
1055	โฉนด	946	24353	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	300.00	0.00												0	0	50	0	0.01
1056	โฉนด	947	24354	ม.10 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	300.00	5,400.00												5,400	5,400	0	5,400	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	85	185.00	300.00	55,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	21	167,040	354,960	410,460	410,460	50	0	0.02
1057	โฉนด	948	24355	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	77	277.00	300.00	83,100.00												83,100	83,100	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	300.00	8,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	11	93,960	689,040	697,140	697,140	50	0	0.02
1058	โฉนด	949	24356	ม.6 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	300.00	4,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	270,270	270,270	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	34.5	234.50	300.00	70,350.00												70,350	70,350	50	0	0.01
1059	โฉนด	950	24357	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	55	255.00	300.00	76,500.00												76,500	76,500	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1060	โฉนด	951	24358	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	32	232.00	300.00	69,600.00												69,600	69,600	50	0	0.01
1061	โฉนด	952	24359	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	26	626.00	150.00	93,900.00												93,900	93,900	50	0	0.01
1062	โฉนด	953	24360	ม.6 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	850.00	11,475.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	11	46,980	344,520	355,995	355,995	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	61.5	161.50	850.00	137,275.00												137,275	137,275	50	0	0.01
1063	โฉนด	958	24361	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	4	404.00	850.00	343,400.00												343,400	343,400	50	0	0.01
1064	โฉนด	959	24362	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	30	130.00	850.00	110,500.00												110,500	110,500	50	0	0.01
1065	โฉนด	961	24363	ม.6 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	550.00	6,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48.00	100.00	7,250.00	348,000.00	6	20,880	327,120	333,720	333,720	0	333,720	0.3
					อื่นๆ	0	0	3.75	3.75	550.00	2,062.50	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	15.00	100.00	7,250.00	108,750.00	6	6,525	102,225	104,288	104,288	0	104,288	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	37.25	137.25	550.00	75,487.50												75,488	75,488	50	0	0.01
1066	โฉนด	962	24364		เกษตรกรรม	0	2	22	222.00	850.00	188,700.00												188,700	188,700	50	0	0.01
1067	โฉนด	963	24365	ม.11 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	850.00	11,475.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	277,695	277,695	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	6.5	106.50	850.00	90,525.00												90,525	90,525	50	0	0.01
1068	โฉนด	966	24366	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	2	102.00	850.00	86,700.00												86,700	86,700	50	0	0.01
1069	โฉนด	967	24367	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	76	276.00	850.00	234,600.00												234,600	234,600	50	0	0.01
1070	โฉนด	984	24368	ม.6 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	271,620	271,620	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	30	1	21.5	12,121.50	400.00	4,848,600.00												4,848,600	4,848,600	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1071	โฉนด	1000	24369	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	53	353.00	150.00	52,950.00												52,950	52,950	50	0	0.01
1072	โฉนด	585	24423	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	1	52	2,952.00	175.00	516,600.00												516,600	516,600	50	0	0.01
1073	โฉนด	616	24424	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	63.5	263.50	850.00	223,975.00												223,975	223,975	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	850.00	11,475.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	266,220	266,220	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												11,475	0	11,475	0.02
1074	โฉนด	629	24425	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	2	17	1,817.00	150.00	272,550.00												272,550	272,550	50	0	0.01
1075	โฉนด	638	24426	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	22	722.00	150.00	108,300.00												108,300	108,300	50	0	0.01
1076	โฉนด	639	24427	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	97	1,097.00	150.00	164,550.00												164,550	164,550	50	0	0.01
1077	โฉนด	660	24428	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	78.5	978.50	450.00	440,325.00												440,325	440,325	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	450.00	6,075.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	0	0	391,500	397,575	397,575	50	0	0.02
1078	โฉนด	671	24429	ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	600.00	14,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	100.00	7,250.00	174,000.00	18	45,240	128,760	143,160	143,160	0	143,160	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	93	93.00	600.00	55,800.00												55,800	55,800	0	55,800	0.01
1079	โฉนด	673	24430	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	42	1,342.00	150.00	201,300.00												201,300	201,300	50	0	0.01
1080	โฉนด	676	24431	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	45	1,445.00	175.00	252,875.00												252,875	252,875	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1081	โฉนด	702	24432	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	80	380.00	400.00	152,000.00													152,000	152,000	50	0	0.01
1082	โฉนด	715	24433	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	55	255.00	425.00	108,375.00													108,375	108,375	50	0	0.01
1083	โฉนด	716	24434	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	26	1,026.00	300.00	307,800.00													307,800	307,800	50	0	0.01
1084	โฉนด	726	24435	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	55	1,255.00	400.00	502,000.00													502,000	502,000	50	0	0.01
1085	โฉนด	727	24436	ม.11 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	150.00	2,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	21	167,040	354,960		357,660	357,660	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	0	73	473.00	150.00	70,950.00													70,950	70,950	50	0	0.01
1086	โฉนด	738	24437	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	19	619.00	300.00	185,700.00													185,700	185,700	50	0	0.01
1087	โฉนด	739	24438	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	25	225.00	150.00	33,750.00													33,750	33,750	50	0	0.01
1088	โฉนด	747	24439	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	27	327.00	150.00	49,050.00													49,050	49,050	50	0	0.01
1089	โฉนด	749	24440		เกษตรกรรม	1	0	93	493.00	450.00	221,850.00													221,850	221,850	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	450.00	12,150.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440		544,590	544,590	50	0	0.02
1090	โฉนด	750	24441	ม.11 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	450.00	9,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,250.00	1,044,000.00	4	41,760	1,002,240		1,011,240	1,011,240	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	16	16.00	450.00	7,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	64.00	100.00	7,250.00	464,000.00	4	18,560	445,440		452,640	452,640	0	452,640	0.3
					เกษตรกรรม	2	2	1	1,001.00	450.00	450,450.00													450,450	450,450	50	0	0.01
1091	โฉนด	751	24442	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	92	1,292.00	450.00	581,400.00													581,400	581,400	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1092	โฉนด	752	24443	ม.11 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	175.00	4,725.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	11	93,960	689,040	693,765	693,765	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	6	1	5	2,505.00	175.00	438,375.00												438,375	438,375	50	0	0.01
1093	โฉนด	753	24444	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	82	2,082.00	175.00	364,350.00												364,350	364,350	50	0	0.01
1094	โฉนด	755	24445	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	69	669.00	450.00	301,050.00												301,050	301,050	50	0	0.01
1095	โฉนด	756	24446	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	10	2	10	4,210.00	200.00	842,000.00												842,000	842,000	50	0	0.01
1096	โฉนด	759	24447	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	85	1,285.00	300.00	385,500.00												385,500	385,500	50	0	0.01
1097	โฉนด	760	24448	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	98	798.00	150.00	119,700.00												119,700	119,700	50	0	0.01
1098	โฉนด	761	24449	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	23	623.00	150.00	93,450.00												93,450	93,450	50	0	0.01
1099	โฉนด	762	24450	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	33	333.00	150.00	49,950.00												49,950	49,950	50	0	0.01
1100	โฉนด	763	24451	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	150.00	2,025.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	268,245	268,245	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	0	31.5	431.50	150.00	64,725.00												64,725	64,725	50	0	0.01